

گزارش نظارت بر اجرای ساختمان بنایی محصور شده با کلاف (مرحله کرسی چینی)

شهرداری

شماره ثبت گزارش:	تاریخ ثبت گزارش:	تاریخ بازدید مهندس ناظر:
نام مالک:	شماره پروانه ساختمانی:	نام مجری ذیصلاح:
شماره پلاک ثبتی:	تاریخ صدور پروانه:	مرحله ساختمانی:
تعداد طبقات سازه:	مساحت کل زیربنا:	نوع اسکلت:
نشانی:		درخواست تعطیلی ساختمان:
		<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی

ردیف	عنوان	قابل قبول	در حد قابل قبول	غیر قابل قبول
ملاحظات کلی	۱ اسناد و مدارک موجود در کارگاه (رونوشت پروانه ساخت، نقشه‌های مصوب، تابلو مشخصات، و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۲ ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی (وسایل حفاظت فردی، وسایل و سازه‌های حفاظتی، وسایل دسترسی و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۳ هماهنگی موقعیت استقرار و ابعاد ملک با سند مالکیت و نقشه‌های ثبتی و تفکیکی. (حدود اربعه، پلاک ثبتی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۴ ضوابط شهرسازی، (ابعاد ساختمان، طول پیشامدگی، بالکنها، تراز ارتفاعی طبقات، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۵ آماده سازی، تراکم مناسب، و پایداری خاک بستر ساختگاه، (مشخصات ظاهری خاک، عدم وجود خاک دست ریز)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۶ وضعیت میلگردهای مصرفی (عدم خوردگی و پوسیدگی، شکل ظاهری) و مصالح سنگی بتن (شن و ماسه)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
هندسه ساختمان	۷ ارتفاع و تعداد طبقات، (تعداد طبقات و زیر زمین، تراز زیر زمین و بام، محدودیت ارتفاعی هر طبقه و اختلاف تراز در یک طبقه)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۸ پلان ساختمان، (تقارن، توزیع یکنواخت و متقارن دیوارهای سازه‌ای در پلان، نسبت طول به عرض، ابعاد پیش آمدگی، درز انقطاع)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۹ مقطع قائم ساختمان، (ضوابط طره‌ها، و دیوارهای سازه‌ای و غیر سازه‌ای پیش آمده)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۰ مقدار دیوارهای سازه‌ای (دیوار نسبی) در هر طبقه و در هر امتداد.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
مراد اجرا	۱۱ شالوده، (عرض، عمق، تراز ارتفاعی، اجرای پلکانی در زمین‌های شیبدار با رعایت همپوشانی، کیفیت مصالح مصرفی، نحوه اجرا)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۲ کرسی چینی، (عرض، عمق، تراز ارتفاعی، کیفیت مصالح مصرفی، نحوه اجرا، سیمانکاری، عایق رطوبتی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۳ کلاف بندی افقی در تراز زیر دیوار (محل استقرار، ابعاد مقطع، عیار سیمان، کیفیت و مقاومت بتن)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۴ میلگردهای طولی و عرضی کلاف‌های افقی، (تعداد، قطر، چیدمان، قلاب و زاویه خم، طول همپوشانی، محل وصله، پوشش بتنی)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۵ کلاف بندی قائم (محل استقرار، ابعاد مقطع، فاصله)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۶ میلگردهای طولی و عرضی کلاف‌های قائم (تعداد، قطر، چیدمان، قلاب و زاویه خم، طول همپوشانی، محل وصله)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	۱۷ دستگاه پله، (استحکام، نحوه اجرا، کیفیت مصالح مصرفی، اتصالات عرض مفید)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

مهر و امضاء مهندس ناظر:	مهر و امضاء مجری ذیصلاح:	مهر و امضاء واحد فنی شهرداری:	ثبت گزارش، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد. امضاء ناظر عالی / مقام مسئول:
-------------------------	--------------------------	-------------------------------	--